

Speedy対応業務一覧

2025年4月現在

	業務内容	申請対象	Speedy 対応	Speedy 入力フォーム対応	添付書類
1	建築確認検査	<ul style="list-style-type: none"> ・建築物（高さ60m以下） ・昇降機 ・工作物 	○ ※1	確認/検査 申請書	<ul style="list-style-type: none"> ・図面一式 ・設計内容説明書 等 ・構造計算書 等
2	適合証明	<ul style="list-style-type: none"> ・新築（戸建） 	○ ※2	検査申請書 (設計/中間/竣工)	<ul style="list-style-type: none"> ・設計内容説明書 ・仕様書 ・チェックシート 等
		<ul style="list-style-type: none"> ・新築（共同建） ・賃貸住宅 ・中古（戸建・共同建） 	—	各本部へ郵送もしくは窓口へ持込	
3	住宅性能評価	新築（戸建・共同住宅等）	○ ※3	<ul style="list-style-type: none"> ・申込書 ・評価申請書 ・自己評価書兼 設計内容説明書 (木造戸建のみ対応) 	<ul style="list-style-type: none"> ・自己評価書兼 設計内容説明書 (S造、RC造の場合) ・図面一式 ・計算書 等
4	長期使用構造等 確認審査	新築（戸建・共同住宅等）	○	<ul style="list-style-type: none"> ・申込書 ・確認申請書 ・認定申請書 ・設計内容説明書 ※4 	<ul style="list-style-type: none"> ・設計内容説明書 ※4 ・図面一式 ・計算書 等
5	住宅性能証明書	新築（戸建・共同住宅等）	○	申込書	<ul style="list-style-type: none"> ・設計内容説明書 ・審査申請書 ・図面一式 ・計算書 等
6	低炭素住宅	新築（戸建）	○	申込書	<ul style="list-style-type: none"> ・技術的審査依頼書 ・認定申請書 ・設計内容説明書 ・図面一式 ・計算書 等
7	BELS	新築/既存 (戸建・共同住宅等 ・非住宅・複合建築物)	○	申込書	<ul style="list-style-type: none"> ・評価申請書 ・設計内容説明書 ・図面一式 ・計算書 等
8	性能向上計画認定	新築（戸建・共同住宅等 ・非住宅・複合建築物)	○	申込書	<ul style="list-style-type: none"> ・技術的審査依頼書 ・認定申請書 ・設計内容説明書 ・図面一式 ・計算書 等
9	省工不適合性判定	新築（戸建・共同住宅等 ・非住宅・複合建築物)	○	<ul style="list-style-type: none"> ・受付票 ・計画書 	<ul style="list-style-type: none"> ・設計内容説明書 ・計算書 等

※1 仮使用認定はSpeedy申請不可

※2 確認申請をSpeedyで申請の場合（適合証明のSpeedy単独申請は不可）

※3 設計性能評価申請をSpeedyで申請の場合（建設性能評価申請のSpeedy単独申請は不可）

※4 Speedy入力フォーム利用もしくは別添付、どちらかを選択

Speedyに対応していない業務

1	住宅瑕疵担保 責任保険	<ul style="list-style-type: none"> ・新築（戸建・集合住宅等） 	各保険法人にて申込
2	東京ゼロエミ住宅 認証審査	<ul style="list-style-type: none"> ・新築（戸建・集合住宅等） 	性能評価センターへ郵送もしくは窓口へ持込