



# Company Profile

会社名 ユーディーアイ確認検査株式会社  
UDI Building Confirmations and Inspections, Inc.

役員 代表取締役社長 柿沼 繁範  
取締役副社長 久保木 善史  
取締役 鈴木 徹  
取締役 田辺 惠善  
取締役 七澤 克宏  
監査役 廣田 智久

設立年月日 2001年4月2日

指定・登録 ◎指定確認検査機関 国土交通省 関東地方整備局長 第7号  
◎登録住宅性能評価機関 国土交通省 関東地方整備局長 第13号  
◎登録建築物エネルギー消費性能判定機関  
国土交通省 関東地方整備局長 第2号  
◎住宅金融支援機構適合証明受託業務

主要取引先銀行 三井住友銀行 丸ノ内法人営業部

ホームページ <https://www.udi-co.jp>

## Service 業務案内

### 建築確認検査

- 高さが60m以下の建築物  
(工事監理者を定めたものに限る)
- 昇降機  工作物

### 適合証明(住宅金融支援機構)

- 新築の一戸建て住宅(個人建設・建売購入)
- 新築の区分建物の住宅(共同建マンション)
- 賃貸住宅
- 中古の一戸建て等の住宅(一戸建て・長屋等)
- 中古区分の建物の住宅(マンション)

### 住宅性能評価

- 新築の一戸建て住宅、共同住宅等

### 長期使用構造等 確認審査

- 新築の一戸建て住宅、共同住宅等

### 住宅瑕疵担保責任保険

- 保険募集業務  現場検査業務

### 低炭素建築物新築等計画に係る 技術的審査

- 新築の一戸建て住宅

### BELS

- 新築及び既存建築物

### 建築物省エネ関連

- 性能向上認定

### 省エネ適合性判定 (建築物エネルギー消費性能適合性判定)

Urban  
District surveyor  
Inspection



# High Performance



## ここなら、任せられる—

「UDI」とは、Urban District surveyor Inspection = 都市の検査を行う者

わたしたちクーディーアイ確認検査株式会社は、関連業種等の資本を一切入れない完全独立機関として中立・公正な確認検査を実施し、建物の安全と安心な街づくりをサポートしています。

メッセージに掲げる【ハイ・パフォーマンス/high performance】は、すべての業務において、迅速かつ正確な業務を実現されることを表現しており、同時に、お客様の【ハイ・パフォーマンス/high performance】を叶えるために、弊社に求められるクオリティの高さをお伝えするものです。

わたしたちクーディーアイ確認検査株式会社のモットーは、都市部に強い確認検査の会社として、自らの携わる業務に責任とプライドを持ち、お客様に真摯に向き合い、誠実に寄り添うことです。



# 前へ。

確認受付件数年間4万件の実績。  
熱意あふれる、建築確認のプロフェッショナル集団です。

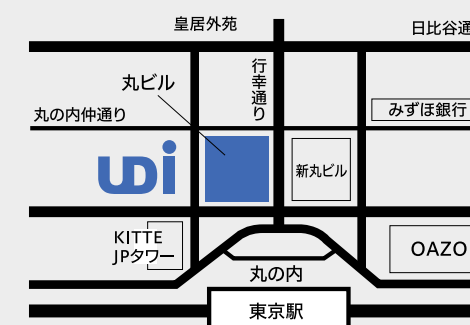


ユーディーアイ確認検査株式会社は、指定確認検査機関として、2001年4月に設立いたしました。  
確認検査の資格者が集い、立ち上げた会社であることを原点に、高い専門性、豊富な知識と経験を強みに業務を展開し、確認受付件数が年間4万件に達し多くのお客様から、ご理解とご賛同をいただいております。  
わたしたち確認検査の業務遂行の正確さ、迅速さ、調整能力の高さが、お客様のすべての業務のパフォーマンス向上に直結するものと深く自認し、進化し続けることを使命として、誠実に取り組んでおります。  
従来通りに留まることなく、画期的なオリジナルシステムの開発に努めることも、  
お客様のためであると同時に、社会的な役割であると考えます。  
建物の安心・安全を100%にすることは、すなわち、お客様に100%の安心をご提供するものです。  
社員一同があふれる熱意を胸に、お客様に信頼される機関になるため、いっそう邁進してまいります。  
今後ともお引き立てのほどよろしくお願いいたします。

ユーディーアイ確認検査株式会社

## 日本の中心から“街づくり”をサポート

平成29年7月、東京駅前の丸の内ビルディングに、東京本社を構えました。  
日本の中心であるこの地を選んだ理由は、迅速、確実、そして誠実に、サービスを提供するためです。  
お客様に信頼いただけるパートナーとなり、速やかな業務遂行を行ってまいります。



# Concierge



## 新宿本部

内装は、土壁、大谷石、米松のルーバーなど、建築に関わる者として本物の素材にこだわりました。感じていただきたいのは、日本の伝統美と、プライバシーを守りながらお話ししていただける心地よい空間です。お客様とUDIコンシェルジュが出会う最初の入り口を大事に考えています。



## 専門知識と豊富な経験を持つUDIコンシェルジュ

UDIコンシェルジュとは、主に大規模建築物のお客様の専属窓口となる、専門知識が豊富なオールマイティのスタッフです。

建築プロジェクトの企画段階の事前相談から、確認・検査済証交付までの納期管理を、一貫してトータルコーディネートいたします。



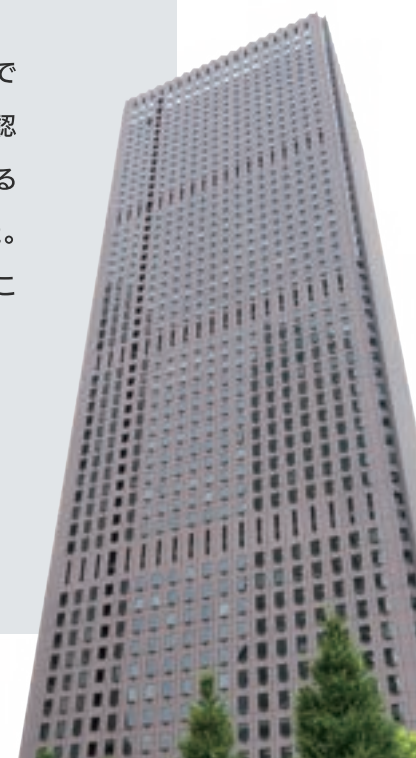
## UDIコンシェルジュ メッセージ

わたしたちコンシェルジュの第一使命は、お客様のお立場を理解して寄り添うことです。企画段階から相談できる法規専門のパートナーであり、同時に、中立性・客観性に揺るぎなく、柔軟な法解釈や、行政各機関との高い調整能力も自負しております。

コンシェルジュ全員が実績を積んだ知識豊富なスタッフであり、それぞれのお客様に専属で付くことで、きめ細やかに対応しております。企画段階よりデザインの設計の遵法性を確認し、その結果をすぐにご連絡。お客様に期待される確実なレスポンスを、スピーディに行える点は強みです。直接対面のほかに、PDFを添付してお送りいただくメール対応も増えました。膨大で煩雑になりがちな申請業務を、わたしたちコンシェルジュに、ご相談・お任せいただくことで、お客様が本来なされるべきお仕事の“ハイ・パフォーマンス”をお約束いたします。

活気に満ちた社内風土と熱意あふれる社員は、ユーディーアイ確認検査株式会社創立以来の財産です。

コンシェルジュは、その結晶と呼んでいただける立場として、心ある誠実な仕事をしております。



# Speedy

建築確認検査における電子認証システム

効率化、迅速化、低コストを実現  
UDIは、建築確認検査の  
電子認証システムのパイオニア



現在では多くの指定確認検査機関で利用されている電子認証システムですが、ユーディーアイ確認検査株式会社は業界で初めてこの電子認証システムをオリジナルに開発したパイオニアです。

UDIの電子認証システムは、その名も「Speedy」。「Speedy」は、建築確認検査において必要な申請書類の作成から、申請、署名までの手続きを、ワンストップで行えます。インターネットが使える環境さえあればご利用いただけ、申請後の経過も随時パソコン画面からご確認いただけます。

高い信頼性と、労力やコストの大幅ダウン、入力漏れやミス未然防止は当然のこと、なにより、24時間365日いつでもどこからでも申請手続きが行えるため、お客様の“ハイ・パフォーマンス”をより確実なものとし、いっそうのビジネスチャンスを生み出します。



# Network



UDIの業務エリアは  
首都圏をカバー

## 横浜本部

濱らしく海をイメージしたエントランスを抜けると、天然檜のルーバーと寄せ木細工のフローリングに囲まれたギャラリーがあり、建築やアート作品を展示しています。お客様との信頼関係を築く開放的なコミュニケーションエリアと、プライバシーを守る個室の両方を設け、リラックスして相談できる空間を作っています。



柏本部



大宮本部